



ambiente qualificado e certificado

Itens que adicionam pontos  
extras à Certificação

LISTA VERDE

# Itens que adicionam pontos extras à Certificação

3. Iluminação	
3.2. Iluminação natural	Pontos
<b>b. Todo projeto cuja iluminação natural seja responsável por mais de 70% da iluminação diurna total da edificação recebe dois pontos extras por decisão da CTC</b>	2
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – projeto arquitetônico com projeto luminotécnico e/ou memorial descritivo com ficha de especificações técnicas dos produtos.</li> <li>FEC: Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> <li>EPE: Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> </ul>	
3.3. Qualidade luminosa	
<b>b. Para os projetos luminosos que excedam a reprodução da luz solar em mais de 95%, pode-se acreditar um ponto extra por decisão da CTC</b>	1
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – projeto arquitetônico com projeto luminotécnico e memorial descritivo com ficha de especificações técnicas dos produtos.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> <li>EPE: PD – notas fiscais e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> </ul>	
<b>c. Projetos que, nas áreas de trabalho/estudo, evitem o uso de tecnologias intermitentes de produção de luz (ex. lâmpadas fluorescentes) e favoreçam o uso de luminosidade contínua (ex. lâmpadas incandescentes e LED's) em mais de 70% da</b>	2

<b>totalidade da luz artificial gerada no espaço recebem dois pontos extras por decisão da CTC</b>	
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – projeto arquitetônico com projeto luminotécnico e memorial descritivo com ficha de especificações técnicas dos produtos.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: PD – notas fiscais e VV – prova fotográfica.</li> </ul>	

4. Qualidade acústica	
4.4. Generalidades	
<b>a. Medidas extras de proteção contra poluição sonora e vibrações ultrassônicas que aumentem a qualidade do conforto, saúde e bem estar de um local podem receber dois pontos extras por decisão da CTC</b>	2
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – projeto arquitetônico e/ou memorial descritivo com ficha de especificações técnicas dos produtos e/ou projeto acústico específico e/ou descrição de estratégias acústicas.</li> <li>FEC: por demanda, PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica ou audiovisual e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> <li>EPE: por demanda, PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica ou audiovisual e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> </ul>	

8. Qualidade do ar interno	
8.7. Cargas ionizadoras	
<b>b. O uso de materiais inovadores que garantam a ionização do ar pode receber um ponto extra por decisão da CTC</b>	1
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com ficha de especificações técnicas do produto e/ou desenho de projeto arquitetônico com detalhamento do projeto de ionização do ar.</li> <li>FEC: VV – prova fotográfica para documentar.</li> <li>EPE: VV – prova fotográfica para documentar.</li> </ul>	
8.9. Higroscopia	
<b>b. Sistemas de regulação natural da umidade e difusão de concentrações químicas podem ganhar um ponto extra por decisão da CTC</b>	1
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com ficha de especificações técnicas e/ou desenho de projeto arquitetônico com detalhamento do projeto específico.</li> <li>FEC: VV – prova fotográfica para documentar.</li> <li>EPE: VV – prova fotográfica para documentar.</li> </ul>	
8.10. Temperatura	
<b>e. Sistemas de aquecimento da temperatura exclusivamente embasados em calor radiante do sol recebem um ponto extra por decisão da CTC</b>	1

<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – desenho de projeto arquitetônico com detalhamento do projeto específico e/ou memorial descritivo com ficha de especificações técnicas.</li> <li>FEC: VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: VV – prova fotográfica.</li> </ul>
--

9. Paisagismo e áreas comuns	
9.1. Projeto paisagístico	Pontos
<p><b>e. Os substratos e a adubação que utilizarem produtos de origem orgânica receberão um ponto extra por decisão da CTC</b></p>	1
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com especificação técnica e certificação de produto orgânico.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e/ou Ms – análise laboratorial por demanda e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> <li>EPE: PD – notas fiscais e/ou Ms – análise laboratorial por demanda e/ou Ms – aparelho homologado pela CTC.</li> </ul>	
<p><b>g. Projetos que incluam, em mais de 30%, espécies comestíveis recebem um ponto extra por decisão da CTC</b></p>	1
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com especificação das características das espécies.</li> <li>FEC: VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: VV – prova fotográfica e VT – verificação técnica.</li> </ul>	
<p><b>h. Projetos que considerem floração durante todo o ano, podendo ser alcançada através de espécies diferentes, recebem um ponto extra por decisão da CTC</b></p>	1

<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com especificação das características das espécies.</li> <li>FEC: VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: VV – prova fotográfica e VT – verificação técnica.</li> </ul>
--

10. Sustentabilidade <sup>10</sup>	
10.1. Materiais utilizados	Pontos
<p><b>a. Materiais com mais de 70% de matéria prima natural e de fontes renováveis, quando presentes em mais de 70% da obra ganham um ponto extra por decisão da CTC</b></p>	1
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo com ficha de especificação técnica dos produtos utilizados.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: PD – notas fiscais e ficha de especificação técnica dos produtos utilizados e/ou VV – prova fotográfica e/ou VT – vistoria técnica.</li> </ul>	
<p><b>c. O uso de recursos raros e não renováveis deve ser reduzido ao máximo. Projetos que mostrem redução sensível (maior que 30%) no uso de materiais de construção não renováveis (ex. concreto e estrutura metálica) recebem dois pontos extras por decisão da CTC</b></p>	2
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo de produtos/técnicas/processos e quadro comparativo com as justificativas em relação às respectivas alternativas ditas convencionais.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica.</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>EPE: PD – notas fiscais e ficha de especificação técnica dos produtos utilizados e/ou VV – prova fotográfica e/ou VT – vistoria técnica.</li> </ul>	
10.2. Resíduos	
<p><b>a. Projetos com gestão de resíduo de obras, incluindo formas de utilização dos rejeitos da construção ou descarte renovável dos rejeitos, recebem dois pontos extras por decisão da CTC</b></p>	2
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – projeto de gestão de resíduos de obras.</li> <li>FEC: PD – memória do processo, através de notas fiscais, provas fotográficas, e outros documentos que sejam capazes de comprovar a execução do projeto.</li> <li>EPE: PD – memória do processo, através de notas fiscais, provas fotográficas, e outros documentos que sejam capazes de comprovar a execução do projeto.</li> </ul>	
10.3. Água	
<p><b>a. Projetos com gestão, uso e descarte inteligente de água recebem de um a três pontos extras por decisão da CTC</b></p>	1 a 3
<p><b>Critério de avaliação:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FP: PD – memorial descritivo de produtos/técnicas/processos e quadro comparativo com as justificativas em relação às respectivas alternativas ditas convencionais.</li> <li>FEC: PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica.</li> <li>EPE: VT – verificação técnica com PD – memorial descritivo de produtos/técnicas/processos e quadro comparativo com as justificativas em relação às respectivas alternativas ditas convencionais e VV – prova fotográfica.</li> </ul>	

<b>10.4. Energia</b>	
<b>a. Projetos com redução eficaz do uso de energia (maior que 10%) na manutenção da edificação, sem prejuízo para os demais tópicos da certificação, podem receber até dois pontos extras por decisão da CTC</b>	<b>1 a 2</b>
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• FP: PD – memorial descritivo de produtos/técnicas/processos e quadro comparativo com as justificativas em relação às respectivas alternativas ditas convencionais.</li> <li>• FEC: PD – notas fiscais e/ou VV – prova fotográfica.</li> <li>• EPE: VT – verificação técnica com PD – memorial descritivo de produtos/técnicas/processos e quadro comparativo com as justificativas em relação às respectivas alternativas ditas convencionais e VV – prova fotográfica.</li> </ul>	
<b>10.5. Outras certificações</b>	
<b>a. Projetos que recebam certificação de outros programas com foco em sustentabilidade no edifício construído (ex. Leed, Procel, Acqua) recebem um ponto extra para cada certificação apresentada</b>	<b>1 para cada certificação</b>
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• FP: PD – documento comprobatório da certificação.</li> <li>• FEC: PD – documento comprobatório da certificação.</li> <li>• EPE: PD – documento comprobatório da certificação.</li> </ul>	
<b>10.6. Contrapartidas sociais</b>	
<b>a. Projetos que prevejam contrapartidas sociais em função dos impactos causados (poluição sonora,</b>	<b>1 a 3</b>

<b>poeira, tráfego de veículos pesados), ou alternativas para sua redução, na fase de execução, recebem até três pontos extras por decisão da CTC</b>	
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• FP: PD – projeto de compensação ou contrapartida social com descrição dos processos, técnicas e materiais utilizados.</li> <li>• FEC: PD – memória do processo, através de notas fiscais, provas fotográficas, e outros documentos que sejam capazes de comprovar a execução do projeto.</li> <li>• EPE: PD – memória do processo, através de notas fiscais, provas fotográficas, e outros documentos que sejam capazes de comprovar a execução do projeto.</li> </ul>	

<b>11. Manutenção da edificação certificada</b>	<b>Pontos</b>
<b>e. Caso os produtos e instalações elétrico-eletrônicas e de automação previstos, estejam descritos em memorando à parte e possuam a capacidade de emitir menos campos eletromagnéticos no período noturno, dependendo da ação do usuário, ou caso sejam automatizados para diminuir estas emissões nos períodos noturnos, receberão até cinco pontos extras por decisão da CTC</b>	<b>1 a 5</b>
<b>Critério de avaliação:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• FP: PD – o próprio memorando.</li> <li>• FEC: PD – o próprio memorando.</li> <li>• EPE: PD – o próprio memorando.</li> </ul>	