



ambiente qualificado e certificado

## Apartamento "ecológico" de DiCaprio tem ducha com infusão de vitamina C

Imóvel localizado no bairro de Greenwich Village, em Nova York, é avaliado em 10 milhões de dólares

🕒 06/05/2014 às 20:10 - Atualizado em 07/05/2014 às 08:21

[f Compartilhe no Facebook](#)

[🐦 Compartilhe no Twitter](#)

[g+ Compartilhe no Google+](#)

[✉ Enviar por e-m](#)



Leonardo DiCaprio no ta



Leonardo DiCaprio no tapete vermelho do Oscar 2014 (Michael Buckner/Getty Images/VEJA)

O ator Leonardo DiCaprio comprou um apartamento avaliado em 10 milhões de dólares no bairro nova-iorquino de Greenwich Village. Entre os mimos do edifício ecologicamente correto, estão: circuito de ar com aromaterapia, iluminação que simula o amanhecer, sistema de purificação de ar e água e ducha com infusão de vitamina C, segundo o jornal *New York Post*. Apesar do preço, a vaga na garagem é apenas temporária: para estacionar seu carro híbrido da marca Fisker Karma, avaliado em 100 000 dólares, o ator terá de usar a vaga que pertence a outro apartamento do mesmo prédio - e só até que este seja vendido.

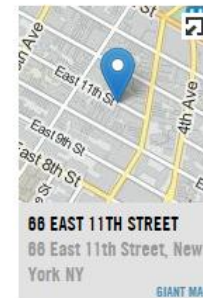
## Leonardo DiCaprio Buys Into 'Health-Centric' Village Condos

Monday, November 11, 2013, by Hana R. Alberts



After flirtations with One Madison, the Puck Penthouses, and about a million other swanky NYC residences, **Leonardo DiCaprio** has finally settled on one of the five units at the **66 East 11th Street**, a boutique Greenwich Village residential development that combines green and sustainable building practices with wellness-type health-centric features for its residents... making this very expensive new-to-market building the ultimate trend mash-up of all time.

The *Post* reports the sale was in the **multimillion dollar** range, but newly independent superbroker Dolly Lenz didn't specify which apartment he bought. Developed by **Delos**, available residences include three three-bedroom apartments ranging from \$14.5 million to \$15.5 million, but there's also a 4BR/4.5BA penthouse for a cool \$50M and a four-story, five-bedroom, six+-bath "mansion" that's asking \$45 M. Peruse all available images of the project and



GREENWICH VILLAGE

66 EAST 11TH STREET

CELEBRITY REAL ESTATE

DELOS

LEONARDO DICAPRIO

THE DELOS

TOP

30 COMMENTS

Save

Like 399

66 E. 11th Street





## PROJECTS

Delos revolutionizes the built environment by offering a unique perspective on the possibilities and potential for health-centric real estate development. We imagined that it was possible to enhance health within the built environment and then we embarked on a journey to bring forward solutions to make that possible.



Residential



Hospitality



Office



## RESIDENTIAL

### A Home to Enhance You


Delos Residences are engineered to both actively and passively support your health, well-being and lifestyle. We create spaces that are in harmony with the way you live – spaces that enrich your life and create ease as you move throughout your day. Delos residences introduce over 75 wellness amenities and innovations and address 23 health pathways to improve the quality of air, water, light, nutrition and sleep.

We believe the home is the purest reflection of your personal lifestyle. The internal private space of your life is an extension of your values and choices, shaping the way you live, interact and socialize with the world. At Delos we understand that your home needs to be more than a signature piece of skyline – you exist within the heart of the space. We study human health and behavior to reinvent the built environment, creating spaces that shape the way we move, breathe, rest, work, play and engage.



Marketing x hard day x apartame x DiCaprio x Apartame x leonardo x Leonardo x Greenwid x 66 East 1 x 66 East El x Leonardo x

66e11th.com



EAST ELEVENTH STREET

---

"IN THE MIDST OF MOVEMENT AND CHAOS, KEEP  
STILLNESS INSIDE OF YOU"

DEEPAK CHOPRA

Windows taskbar: Windows logo, Internet Explorer, File Explorer, VLC, Chrome, Skype, Windows Defender, PowerPoint. System tray: PT, help, search, volume, network, 11:17, 06/05/2015.



# Sociedade para o Bem-Estar

**MERCADO  
DA CON-  
STRUÇÃO  
CIVIL**



**MERCADO  
DA SAÚDE  
E DO BEM  
ESTAR**

# Objetivos

- Entender a oportunidade de mercado em associar produtos e serviços da construção civil ao universo da Saúde e do Bem estar
- Diferenciar Construção Saudável de Construção Sustentável
- Incentivar um modo de construção mais humano e verdadeiro
- Conhecer os tópicos da construção saudável
- Conhecer o Selo Casa Saudável
- Apresentar os parâmetros de Certificação do Selo Casa Saudável

# Tendências



Crescimento

**9,7% a.a.**  
mundo

Fonte: Partnership Capital Growth



Crescimento

**42% a.a.**  
Brasil

Fonte: Endeavour

TENDÊNCIA  
DE MERCADO

**20**  
anos

ganho em escala no longo prazo

Fonte: Macroplan e Future Council Lab

# Mercado da saúde e bem estar



## MAIS EXERCÍCIO

**As academias no país triplicaram em 6 anos:**  
2006 - 7 mil unidades  
2012 - 22 mil unidades

**Já a quantidade de alunos dobrou:**  
2006 - 3,5 milhões  
2012 - 6,7 milhões

Fonte: Dados da Associação Brasileira de Academias (Aca), Levantamento Gebrae / Dados do Banco da Receita Federal (2013)



# Tendências

**35%**  
**brasileiros**  
consomem **produtos**  
**saudáveis**  
Fonte: Macroplan

**f** **1,3 bilhões de usuários**  
**500 milhões interessados**  
**em saúde e bem estar**  
**36 milhões no Brasil**  
Fonte: Facebook

**alimentos**  
**orgânicos**  
**30% a.a. no Brasil**  
**R\$ 1,5 bilhões**

Fonte: Instituto Biodinâmico  
e Instituto de Promoção do  
Desenvolvimento

**setor de**  
**fitness**  
**40% a.a. no Brasil**  
**R\$ 5 bilhões**

Fonte: Associação  
Brasileira de Academias

## Health and Wellness: Overview

### Health and Wellness

#### Performance Indicators 2009/2014

2009 Size	US\$573.0 bn
2014 Size	US\$762.2 bn
04-09 CAGR	+6.1%
08-14 CAGR	+4.8%

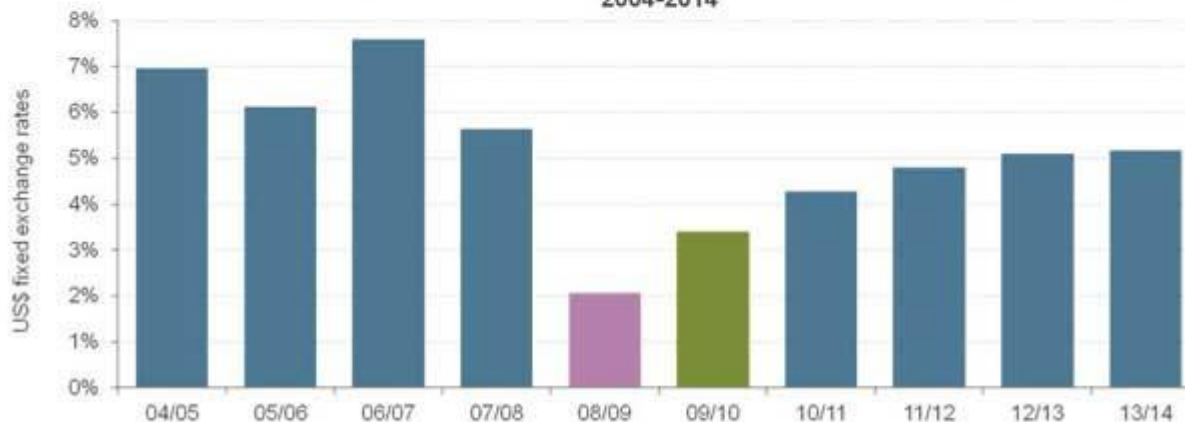
#### Key Trends and Developments

- Global H&W sales exceeded US\$570 billion in 2009
- Global movement towards preventative healthcare fuels healthy food and beverage consumption
- H&W – a core growth strategy shared by all the "big guns"

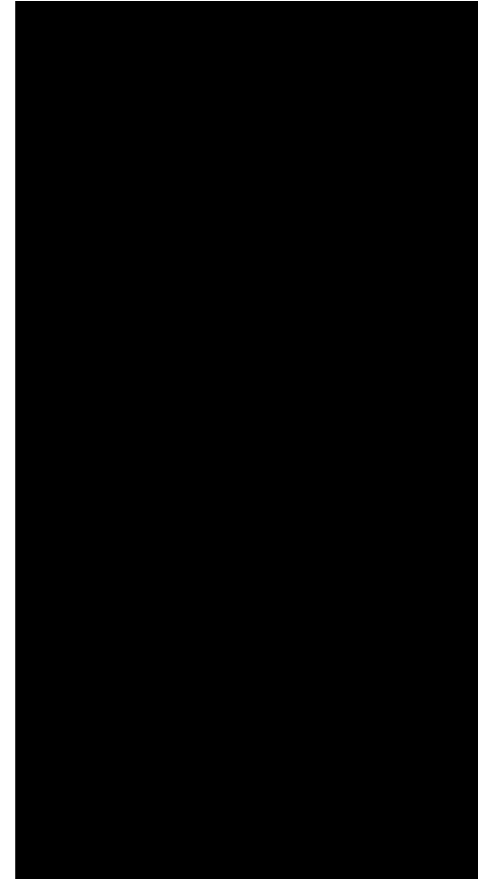
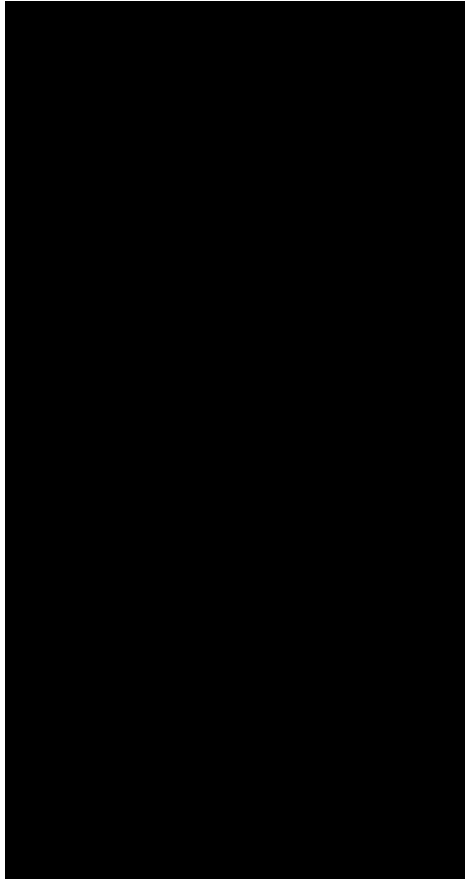
#### Market Outlook

- Investment in health and wellness a recession-beating strategy
- Sales picking up from 2010




Global Health and Wellness Retail Sales, Annual Growth Rate in Current Terms 2004-2014








# Tendências



# Tendências


← → ↻ <https://www.cmhc-schl.gc.ca/en/co/maho/yohoyohe/heho/hehoto/index.cfm>   


[Français](#) [Home](#) [About CMHC](#) [Library](#) [Careers](#) [Newsroom](#) [Contact Us](#) Follow CMHC on...    


 **CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION**


**Consumers** ▾

- > [Buying a Home](#)
- > [Mortgage Loan Insurance](#)
- > [Renting a Home](#)
- > [Green Housing](#)
- > [Accessible and Adaptable Housing](#)
- > [Programs and Financial Assistance](#)

 [Publications & Reports](#)

 [Housing Market Information Portal](#)

 @Home With CMHC [Subscribe now!](#)

 [New to Canada?](#)  
All the housing information you need in eight languages

[Maintaining a Home](#) > [Your Home and Your Health](#) > [Healthy Housing](#) > [Healthy House in Toronto](#)

## Healthy House in Toronto

### Healthy Housing™ Works

Healthy Housing™ isn't just a dream for the future. It's a reality, right now, right here — and it works!

CMHC's Healthy House in Toronto is healthy for the people who live in it, the community and the earth — without costing the moon.

One of the winners of CMHC's Healthy Housing™ Design Competition, this house incorporates ingeniously efficient systems in a comfortable and attractive environment.





What is truly amazing is that CMHC's **Healthy House in Toronto provides all the comforts of home — without using municipal services.** It has been designed to rely on sun and precipitation as the basis of its heating, electrical, water and waste water management systems.

Right from the start, the way it is built and the materials used in construction mean more comfort, less maintenance and lower operating costs. That goes for the landscaping, too.



CMHC's Healthy House in Toronto is located near public transportation, and is designed to provide maximum usable space on a minimum amount of land, to limit air and water pollution, and to use locally available materials and durable renewable resources wherever possible. It is an affordable solution to housing now that will keep on working for many years to come.




In its location, landscaping, design, construction, operating systems and furnishings, CMHC's Healthy House in Toronto incorporates all [five key elements of Healthy Housing](#):


- [Healthy House in Toronto](#)
- [Facts and Figures](#)
- [Heating, Cooling, Ventilation and Electrical Systems](#)
- [Water and Waste Water Management](#)
- [Building Methods and Materials/Landscaping](#)
- [Making it Work for You](#)
- [Frequently Asked Questions](#)
- [Sponsors](#)

# Tendências

← → ↻ <https://www.mommysclub.com/index>  

 Plug into Life Support by purchasing your Pro Rep tools, [CLICK HERE](#).  Free shipping on orders over \$50 [CLICK HERE](#) for info. [LOGIN / JOIN](#)  CART empty

 **HEALTHY HOME**  
company


MAKING THE HOME A **HEALTHIER**  
PLACE TO RAISE YOUR **FAMILY**

**SHOP**

- Personal Care
- Health & Wellness
- Household
- Skin Care
- Cosmetics

**FEATURED PRODUCT**

G-Force Anti-Aging Serum



**SHOP NOW**

**JOIN NOW**

- Become a Member
- Get Wholesale Pricing
- Earn 10% Commission

**EVENT CALENDAR**

**PRINT SHOP**

Plug into Life Support by purchasing your Pro Rep tools.

Healthy Home Delivers the All-Natural Store to Our Member's Door



# Sustentabilidade e Saúde



Published by

**KAPLOW**  
GREEN AND SUSTAINABILITY LAW

What Is Green Building Law Update? Green Building Law Update is published by Stuart Kaplow as a resource on sustainability and green building law for the real estate industry including the construction, design, banking, insurance and other associated sectors. Originally... [MORE...](#)

SUBSCRIBE

Free Updates

Enter Your Email:

GO

ADD THIS BLOG TO YOUR FEEDS

[Home](#) > [Legal Developments](#) > [Can Green Buildings Cause Sick Building Syndrome?](#)

Posted on September 28, 2009 by [Chris Cheatham](#)

## Can Green Buildings Cause Sick Building Syndrome?



Down in Los Altos, California, a green building controversy is brewing. Linda Kincaid, industrial hygienist, has made some serious accusations about high levels of formaldehyde in certified green homes. On September 15, Kincaid, along with Richard Calhoun, [held a press conference](#) to discuss her findings. I am particularly interested in Calhoun's reference to "sick buildings" during the press conference:

- Email This
  - Print
  - Comments (9)
  - Trackbacks
  - Share Link
- 

Calhoun pointed out that commercial buildings were sealed too tightly after the



[www.ajhon.com](http://www.ajhon.com)  
ajhon

An environmental consulting firm

# Sustentabilidade e Saúde

Técnico:

Eficiência energética

## Condicionamento do ar

Tipo: Split e Central

AC: 5 990,30 m<sup>2</sup>

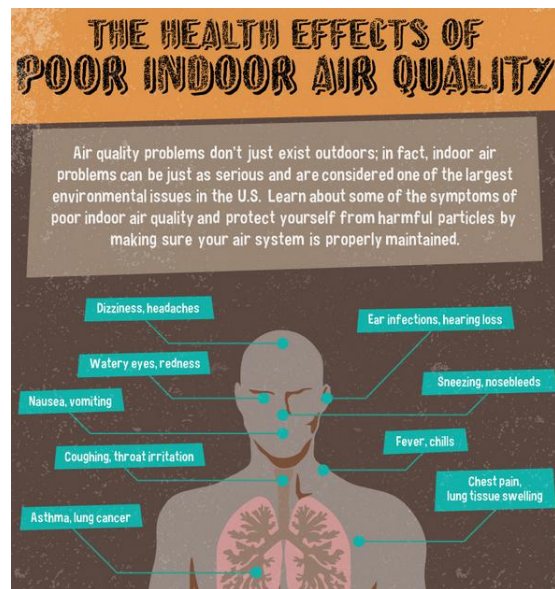
ANC: xxx, xx m<sup>2</sup>

EqNumV: xx,x

Mais eficiente



Menos eficiente



# Sustentabilidade e Saúde

Técnico:

Eficiência energética



## O Guia da Vitamina D

### Dosagem diária recomendada

Idade	Recomendação do governo do Reino Unido	Recomendação do Departamento de Saúde dos Estados Unidos	Recomendação da Organização Mundial da Saúde
0-12 months	400 IU	up to 800 IU (1)	2000 IU
1-18 years	600 IU	1000-2000 IU (2)	4000 IU
19-70 years	600 IU	1000-2000 IU	4000 IU
70+ years	800 IU	1000-2000 IU	4000 IU

(1) "Bebês e crianças em risco de deficiência - aqueles que nascem prematuros, têm pele escura, ou vivem em altas latitudes - podem precisar de suplementos de até 800 IU por dia, especialmente no inverno."

(2) "As pessoas que estão em alto risco de deficiência, incluindo as com pele escura, obesas, ou que passam um pouco de tempo sob o sol, podem necessitar de 2.000 IU de vitamina D (ou mais) para níveis sanguíneos adequados. Se você se encaixa em um dos grupos, tomar 2.000 IU de vitamina D por dia é razoável - e é uma quantidade que se encaixa dentro da faixa de segurança"

### Suplementos

Sempre escolha vitamina D3

Agora disponível em doses de 10.000 IU!

Teste seus níveis de vitamina D e consulte seu profissional de saúde para determinar a dosagem apropriada.

### Benefícios adicionais

- Reduz o risco de quedas em idosos em 19%
- Reduz o risco de fraturas do quadril em idosos em mais de 20%
- Reduz a infecção por gripe em 40%
- Melhora a função cardíaca
- Acelera a cicatrização de feridas

NaturalNews.com/Vitamin\_D.html

### Prevenção de doenças

- Câncer (todos os tipos)
- Pressão alta
- Osteoporose
- Raquitismo
- Depressão
- Diabetes
- Doenças cardiovasculares
- Doenças renais
- Tuberculose
- Infecções respiratórias
- Gripes
- Obesidades
- Quedas de cabelo

### Fontes alimentares

- Salmão
- Sardinha
- Cavala
- Camarão
- Ovos
- Leite de vaca (fortificado)
- iogurte (fortificado)

### Cor da pele, distância do Equador

Quem vive longe do equador recebe muito pouca luz do sol e é normalmente deficiente de vitamina D

Quem vive perto do equador recebe mais luz do sol e mais vitamina D

### Funciona melhor que vacinas contra gripe

Vacinas contra a gripe funcionam em uma de cada cem pessoas que a tomam. Vitamina D melhora o sistema imune para todos e previne resfriados, gripes e pneumonia

http://www.naturalnews.com/032968\_vitamin\_d\_influenza\_vaccines\_effectiveness.html

### É especialmente importante para mulheres grávidas

A vitamina D faz os bebês saudáveis com sistema imunológico forte. E também reduz o risco de parto prematuro

### Sintomas da deficiência

- Osteoporose
- Depressão
- Obesidade
- Dor nas costas
- Esclerose Múltipla
- Câncer
- Hipertensão
- Diabetes

### Luz do sol e vitamina D

Pele branca absorve mais luz solar e produz mais vitamina D

Pele morena absorve menos luz solar e produz menos vitamina D

Pele negra absorve o mínimo de luz solar e normalmente está associada com deficiência de vitamina D

Trabalhos em interiores quase sempre levam à deficiência crônica de vitamina D

See more infographics like this at [www.NaturalNews.com/infographics](http://www.NaturalNews.com/infographics)

Learn more: [NaturalNews.com/vitamin\\_D.html](http://NaturalNews.com/vitamin_D.html)



# Sustentabilidade e Saúde

Técnico:

Materiais de construção:  
Formaldeído



## MAPA DOS EFEITOS DO FORMOL

### AGUDOS

Sintomas quase imediatos

à exposição:

- Dor de cabeça
- Vertigem
- Falta de ar
- Irritação nos olhos, no nariz, nas mucosas e no trato respiratório
- Edema pulmonar
- Malformação fetal



### CRÔNICOS

Estes ocorrem a médio e longo prazos:

- Câncer nas regiões do nariz, da boca, da garganta, da bexiga e do pulmão
- Leucemia

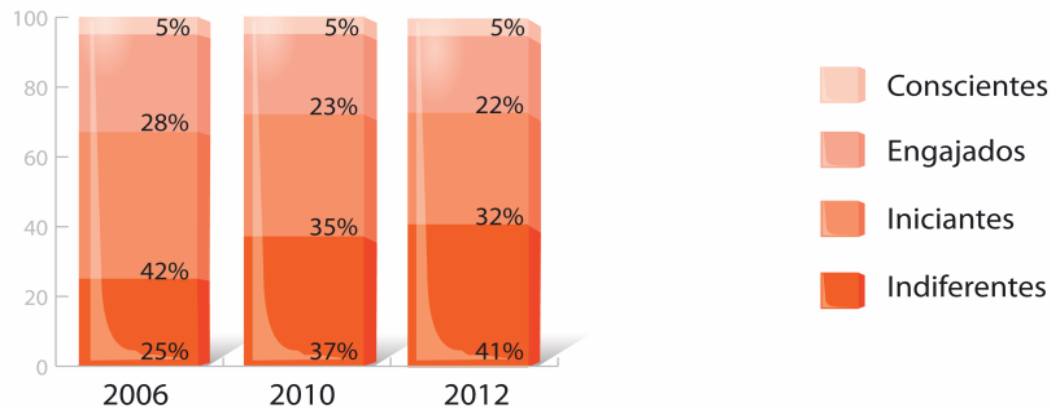
**400.000**  
**usuários** preferem **SAÚDE**  
à sustentabilidade na  
**EDIFICAÇÃO**  
Fonte: Jones Lang LaSalle



## Mercadológico Sustentável:

**Gráfico 3: Perfil de assimilação do consumo consciente (2006, 2010 e 2012)**

Percentual de respondentes por segmento



Engajados + Conscientes = "Mais conscientes"  
Indiferentes + Iniciantes = "Menos conscientes"

*Agrupamento conforme metodologia baseada no grau de adesão aos comportamentos indicadores de consumo consciente.*

## Mercadológico Sustentável:

Evolução da utilização dos atributos decisórios de compra  
2010 a 2012 – percentual médio

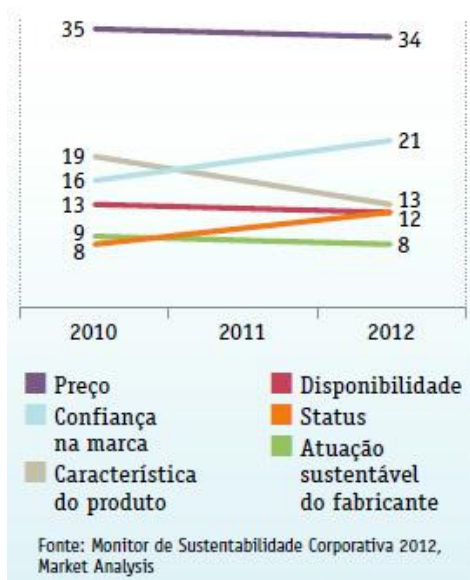
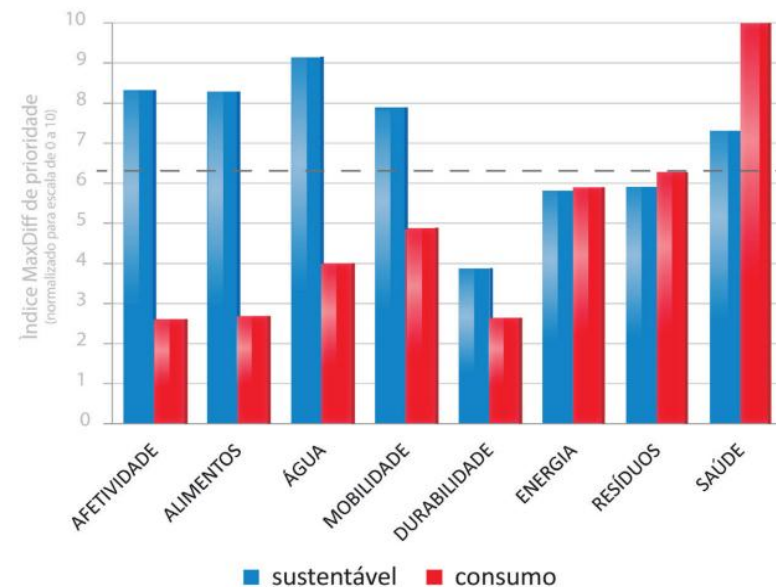


Gráfico 10: Desejos dos respondentes  
Preferências por cada "caminho" agrupadas por temas

Média dos índices de preferência por cada "caminho"



## Mercadológico Sustentável:

### Evitar o Greenwash!

O que é Greenwash?



Um edifício com muitas tecnologias de sustentabilidade, mas com uma execução não adequada para a atualidade.

Erro de Marketing

Vila Olímpica de Beijing  
LEED GOLD Certified - ND



O maior complexo de Green Building do mundo:  
6 anos de planejamento sustentável para uma cidade



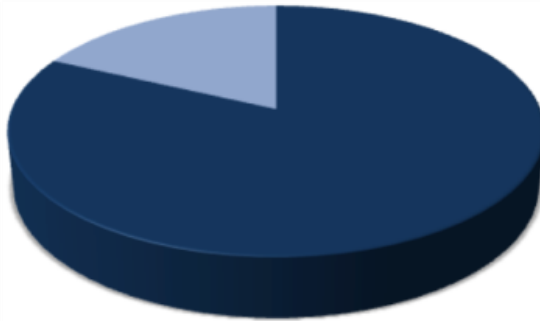
## Percepção de mercado da sustentabilidade

- Enquanto fazer a coisa certa, a construção sustentável é uma obrigatoriedade de toda a sociedade
- Enquanto diferencial de mercado é uma falácia

# Sustentabilidade e Saúde

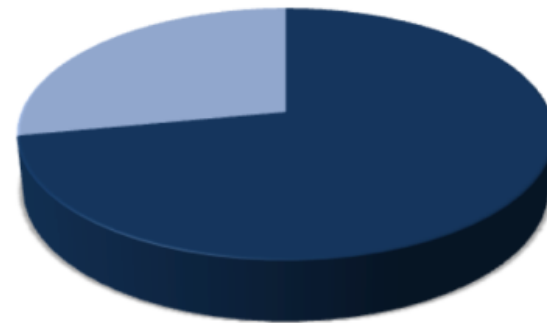


# Pesquisa de mercado



**82% dariam preferência por comprar ou alugar um imóvel com certificação de salubridade**

Fonte: Pesquisa DiaCom



**72% das pessoas estão dispostas a pagar para ter sua residência certificada**

Fonte: Pesquisa DiaCom



# Sustentabilidade e Saúde

## Percepção de mercado da saúde e bem estar:

- Enquanto fazer a coisa certa a construção saudável é uma obrigatoriedade moral e verdadeiramente sustentável
- Enquanto diferencial de mercado é clara, com disposição para compra e é a mais nova tendência que deve ser a tônica das próximas duas décadas



ambiente qualificado e certificado

# O Selo Casa Saudável

## O que é o Selo Casa Saudável?

O Selo Casa Saudável é o Primeiro Certificado Mundial para construções, profissionais e produtos da construção que expõe os componentes insalubres que afetam a saúde e o bem estar dos clientes e usuários.

**Toda edificação é um ser vivo capaz de gerar vida em seu interior.**



# ◊ Selo Casa Saudável

- **O que é:**
  - Certificação que assegura que ambientes foram projetados, construídos e mantidos usando **boas práticas de saúde** e **bem estar** através do ambiente.



# ◊ Selo Casa Saudável

- O que é:
  - Da certificação principal, sobre projetos e ambientes, derivam-se as **Certificações de Profissionais, Produtos e Manutenção**



# Posicionamento



International  
Organization for  
Standardization

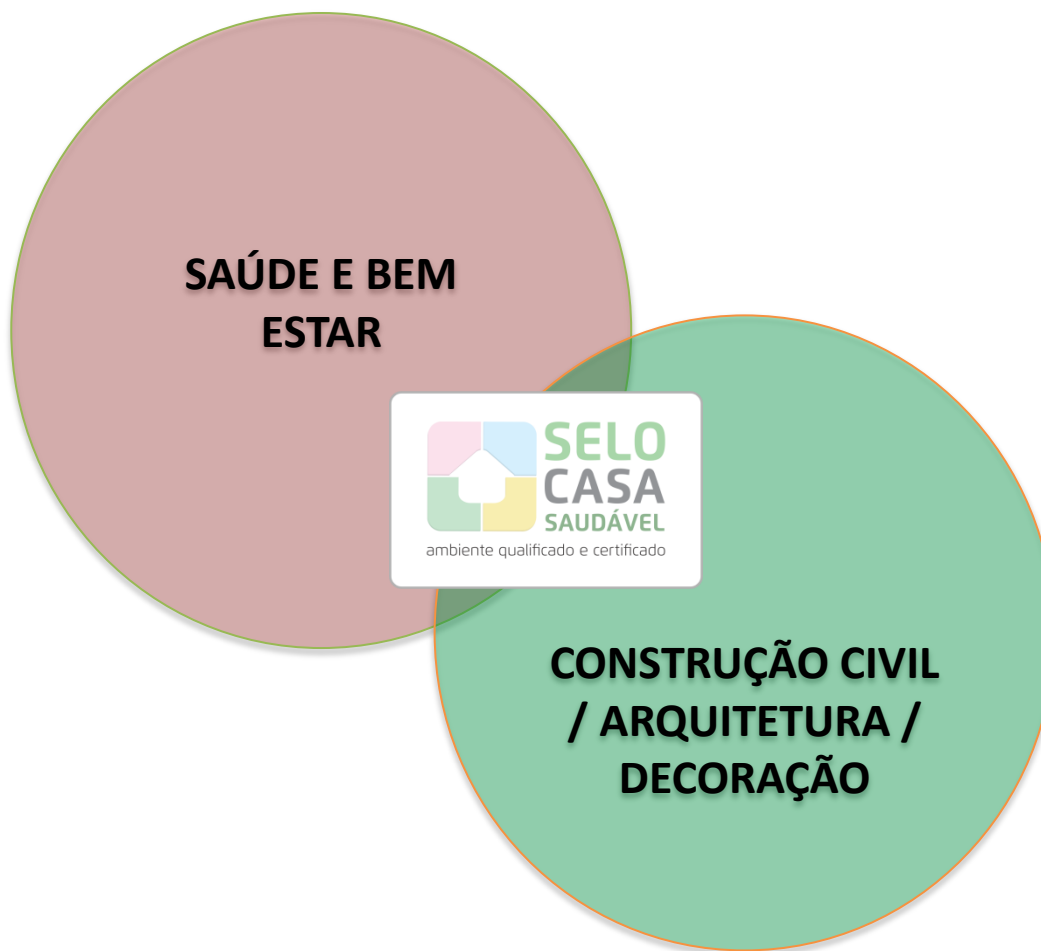


- ISO - Certifica a excelência na gestão ou processos.
- FSC – Certifica a excelência em boas práticas ambientais;
- Leed – Certifica a excelência em boas práticas de sustentabilidade;
- Casa Saudável – Certifica a excelência em práticas de Saúde e Bem estar na construção.

Todos esses selos são de iniciativa privada e facultativos, mas se tornaram **referência e prática de mercado.**



O Selo Casa Saudável vem posicionar o mercado da construção dentro do mercado de saúde e bem estar.



# Problemas do mundo que o Selo busca resolver

1. Entrega assegurada de um **espaço saudável para uma sociedade de bem estar**.
2. Menos **Síndrome do edifício enfermo** (Sick Building Syndrome - SBS).
3. Menos **Doenças provocadas pela Edificação** (Building Related Illnesses - BRI).
4. Mais **Valor agregado** e **sentimento de significado** para Profissionais da Construção (engenheiros, arquitetos, designers de interiores).
5. Mais **Valor agregado** e **diferencial de mercado** para a indústria da Construção Civil.
6. Mais **Valor agregado** a **Produtos de Qualidade**.

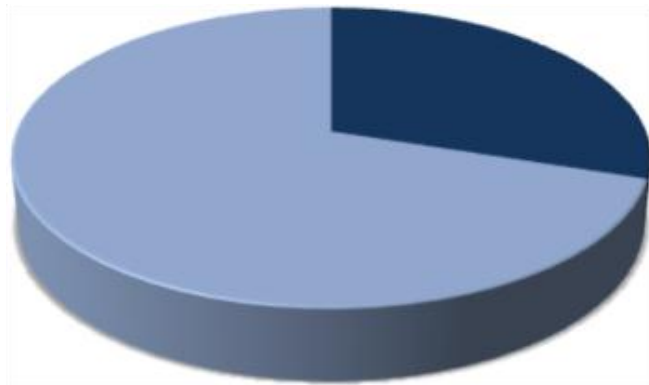
# Biologia da Construção - OMS

- A Organização Mundial de Saúde (OMS) concebe o termo **Habitação Saudável** partindo do pressuposto de que a habitação atua como um **agente da saúde** de seus moradores. De outro lado, descreve a **Síndrome do Edifício Enfermo** como a condição médica em que indivíduos adoecem sem razão aparente ao habitar ou trabalhar em um dado edifício e que os sintomas se agravam com o aumento da permanência no mesmo. A OMS considera, ainda, que esta condição leva a uma **severa diminuição da capacidade de trabalho e perda de produtividade**.



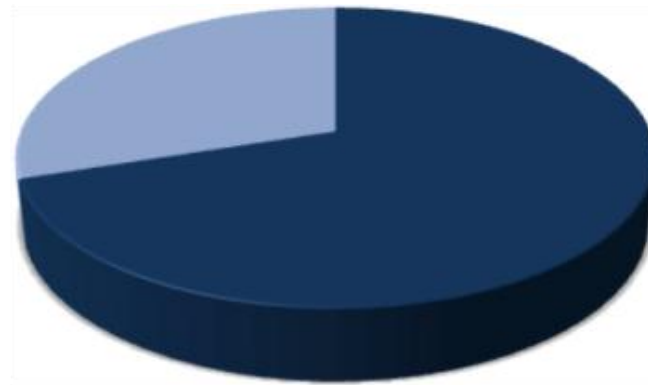
A **Biologia da Construção** busca, assim, gerar a **Casa Saudável**, mantendo sempre seu enfoque positivo, ou seja, **tratando as casas como fonte de saúde e não de doenças**.

# Pesquisa de mercado



**30% dos domicílios são considerados enfermos**

Fonte: Organização Mundial da Saúde



**70% dos espaços empresariais são enfermos**

Fonte: Organização Mundial da Saúde

## Healthy Building Institute



# Healthy Building Institute



Nossa missão é assegurar o espaço saudável para uma sociedade de bem estar.



Nós visualizamos e queremos mudar a forma como as edificações são entendidas, concebidas e construídas.



Valorizamos a liberdade, o serviço, a transparência e a consciência como princípios de nossas atitudes e práticas no mundo.



Acreditamos que o ser humano deve ser o foco da habitação.



Acreditamos que toda habitação é viva e geradora de vida.



Acreditamos que o potencial humano deve ser nutrido pelo espaço que ele habita, trabalha e descansa.



Acreditamos que todo mal estar e doenças provocadas pelas edificações devem ser erradicados.



# Healthy Building Institute



Universidade Federal  
de Viçosa



UF *m* G

UNIVERSIDADE FEDERAL  
DE MINAS GERAIS



# Pesquisa e Análises Técnicas

- Operação Técnica e P&D – Centro Tecnológico de Pesquisa e Desenvolvimento – Universidade Federal de Viçosa.



# Por quem

- **Coordenador Geral**
- **Allan Lopes Pires**
- Estudou Biologia na UFJF, formação nos EUA e Espanha. Consultor de espaços saudáveis há mais de 15 anos
- Ampla experiência em Síndrome do Edifício Enfermo e Doenças Provocadas pela Edificação.
- Autor do Livro: Geobiologia, A Arte do Bem Sentir.
- Palestrante convidado em várias universidades. Empreendedor e idealizador do Selo casa Saudável.
- Bebedor de Sucos nas horas vagas



- **Coordenação de Física**
- **Robert Steller**
- Biólogo da Construção, certificado pelo IBN-Canadá. Consultor e Palestrante internacional com ampla experiência em Síndrome do Edifício Enfermo e Doenças Provocadas pela Edificação, com ênfase em Poluição Eletromagnética.
- Tem uma “torneira” de cerveja na sua pia



- **Coordenação de Pesquisas Químicas**
- **Dr. Geraldo M. de Lima**
- Dphil. Professor Associado IV. Depto de Química – UFMG.
- Graduação em Química (UFMG). Doutorado em Química - pela University of Sussex.



- **Coordenação de Paisagismo e fito-remediação**
- **Antônio Backes**
- Engenheiro Agrônomo. Paisagista. Professor.
- Empreendedor com experiência em criação de novas tecnologias de paisagismo e uso de adubação orgânica.
- Fã das Panc's





# Por quem

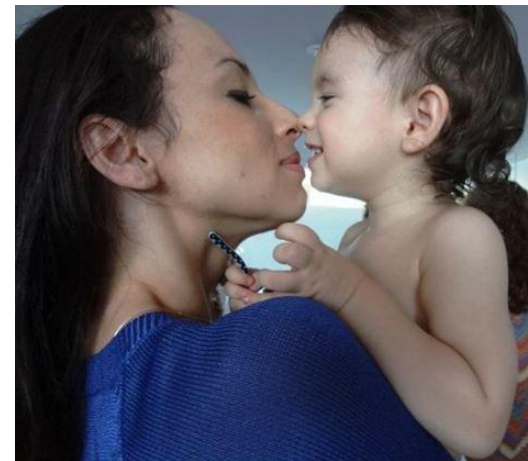
- **Coordenador de Arquitetura**
- **André Buarque**
- Arquiteto (PUC-MG).
- Doutorado na Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Valladolid, Espanha.
- Palestrante e Professor convidado em Universidades, como UFMG.
- Plantador de horta no quintal



- **Coordenação de Pesquisas Médicas**
- **Dr. Romualdo Lima**
- Médico
- Especialidade em Medicina e cirurgia estética e Nutriendocrinologia.
- Vive na Academia



- **Coordenadora de implantação de mercado**
- **Kalinka O Gonçalves**
- Relações Internacionais PUC MG
- MBA negócios Internacionais FDC
- Experiência em negócios internacionais
- Mãe 24/7



- **Coordenador de Projetos Gerais e Administrativo**
- **Carlos Joaquim Einloft**
- Administrador (UFV)
- Mestre em Extensão Rural (UFV)
- Chefe dos Escoteiros de Viçosa
- Aprendiz de Shao-lin



## Vantagens em Certificar

- Posicionamento de Mercado Inovador e competitivo (foco na saúde e bem estar do cliente);
- Alinhamento com a nova tendência de Saúde e Bem estar;
- Valorização do projeto do futuro imóvel
- Aumento da velocidade de venda;
- Fidelização do Consumidor



## Vantagens em Certificar

- Oportunidade de entrar em novo mercado, diferenciar, ganhar mais e fazer coisas boas
- Fora da Crise
- Publicidade e branding gratuito
- Ticket médio mais alto
- Aumento de vendas
- Oferta de conceito
- Ampliação de escopo
- Fazer o bem





## O que você recebe ao Certificar :

- Certificado com detalhamento sobre a certificação e validade;
- Arquivos digitais com o selo, manual e licença de uso;
- Inclusão na lista de produtos certificados do site do Selo Casa Saudável;
- Inclusão na Rede Casa Saudável, formada por pessoas físicas e jurídicas, profissionais da construção civil, pesquisadores e público simpatizante;
- Divulgação nas redes sociais do Selo Casa Saudável.

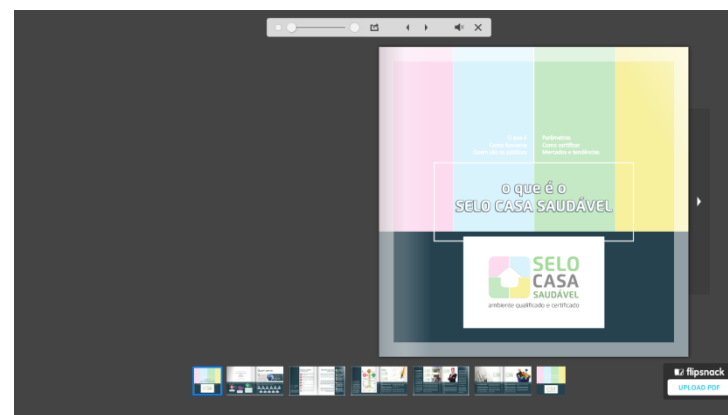


O Selo vai contatar essas pessoas por meio de:

- cursos;
- palestras;
- universidades;
- site;
- redes sociais.



# Ações



**Selo Casa Saudável**  
Apresentação da Certificação SCS  
e do Programa Estudante Saudável

em **Santa Maria** (RS)

apresentação: **Allan Lopes**

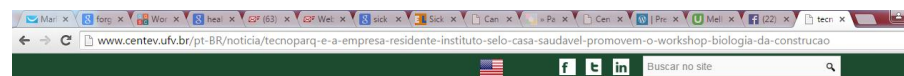
local: **Auditório do Centro de Tecnologia da UFSM**

dia: **15/maio/2015**

horário: **17 horas**

Clique na imagem para mais informações!

**SELO CASA SAUDÁVEL**  
ambiente qualificado e certificado



centev/ufv  
Centro Tecnológico de Desenvolvimento Regional de Viçosa

Corporativo Unidades Serviços Empresas Notícias Eventos e Cursos

#### Últimas notícias

04/05/2015  
Viçosa Bowl supera as expectativas dos organizadores

30/04/2015  
IEBT CenTev/UFV oferece Workshop sobre Criação de Negócios Inovadores

27/04/2015  
Diretoria do CenTev se reúne com empresários residentes

Home / Sala de Imprensa / Notícias / tecnopARQ e a empresa residente Instituto Selo Casa Saudável promovem o 1º Workshop...

### TECNOPARQ E A EMPRESA RESIDENTE INSTITUTO SELO CASA SAUDÁVEL PROMOVEM O 1º WORKSHOP BIOLOGIA DA CONSTRUÇÃO

Publicado em 10/03/2015

*A busca por qualidade de vida e pela sustentabilidade ambiental se tornaram valores globais e tendência para, no mínimo, os próximos 20 anos.*



A busca por qualidade de vida e pela sustentabilidade ambiental se tornaram valores globais e tendência para, no mínimo, os próximos 20 anos. A maior parte da população mundial está interessada em saúde e bem estar. No Brasil, esta parcela da população, está em torno de 36 milhões de pessoas, segundo dados do Facebook.

De acordo com a Organização Mundial da Saúde 20% dos

## Aula Palestra - Pós-graduação

**Dia 27 de abril - 14:00 H**

**Local: Faculdade de Tecnologia - Unicamp Limeira - Anfiteatro - PA01**

**Por Flavio Ferraz e Allan Lopes**

**tema: Biologia da Construção Saudável**

**disciplina: FT042 - Tópicos de Tecnologia para o Ambiente I**

**coordenação: Profa. Dra. Rosa Lintz e Profa. Dra. Luísa Gachet**



PROCURANDO  
**PRODUTOS SAUDÁVEIS**  
PARA SEU PROJETO?



Veja aqui uma lista com dezenas de sites  
com produtos alinhados com a nossa proposta!



# Ações





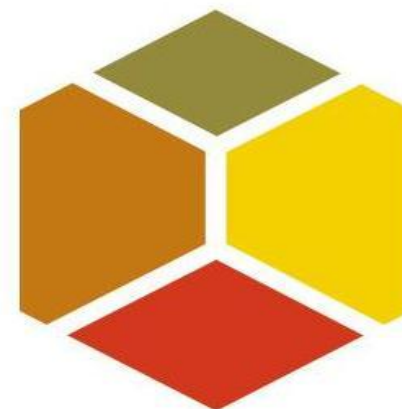
**Universidade Federal  
de Viçosa**



**centev/ufv**  
Centro Tecnológico de Desenvolvimento Regional de Viçosa



- **Edifício Kadosh – RKM Engenharia**
- Primeiro prédio brasileiro a adotar o conceito da Construção Saudável. Previsão de lançamento em Outubro 2015.



**KADOSH**  
SAUDÁVEL É VIVER AQUI.



- Edifício Albert Scharlé - Construtora Caparaó.



- Edifício Albert Scharlé - Construtora Caparaó.



06 Maio 2015

Mapa do Bairro Distribuição Fale Conosco CPANEL

Jornal BELVEDERE - Condomínios de Nova Lima

Buscar...

Início Entretimento Vida & Estilo Cotidiano Publicidade Nossas Capas Folhear Edições Pesquisar

JORNAL BELVEDERE / COTIDIANO / EMPREENDIMENTO / CAPARAÓ CONQUISTA SELO CASA SAUDÁVEL NÍVEL A

10 ABRIL 2015 • ESCRITO POR JORNAL BELVEDERE

## Caparaó conquista Selo Casa Saudável nível A

tamanho da fonte | Imprimir | E-mail

**A Construtora Caparaó tem mais um grande motivo para celebrar.**

O empreendimento Albert Scharlé acaba de receber a certificação Selo Casa Saudável nível A, Primeiro Certificado Mundial para construções, que tem por objetivo assegurar e validar que os ambientes construídos sejam saudáveis e promovam bem estar aos futuros moradores do edifício.

"É muito importante conseguir esse certificado, pois diferente de outros Selos, que igualmente almejados, valorizam a eficiência energética e sustentabilidade, inclusive na fase de obra, o Selo Casa Saudável se preocupa exclusivamente com a qualidade de vida dos nossos clientes e sua vizinhança", reforça a vice-presidente da empresa, Maria Cristina Valle.

Sempre focada em apresentar medidas que proporcionam maior conforto e menos contato com ambientes nocivos à saúde, a Caparaó já busca há alguns anos selecionar produtos e utilizar técnicas que sejam menos agressivas ao meio ambiente e que também não prejudiquem os futuros moradores dos edifícios. O Albert Scharlé é o primeiro edifício da Construtora a receber o Selo, mas grande parte das premissas da certificação já são comumente adotadas na construção em outros de seus condomínios.

Jornal BELVEDERE

Av. Luiz Paulo Franco, 500  
Sala 705 - Belvedere  
CEP 30.320-570 - Belo Horizonte/MG

(31) 3264-0211  
(31) 3286-2201  
(31) 3286-1181

JORNAL BELVEDERE

Início  
Entretimento  
Vida & Estil

PT 11:29 06/05/2015

- Edifício Albert Scharlé - Construtora Caparaó.



Quarta-feira, 06 de Maio de 2015

ÁREA DO ASSOCIADO | [Sair](#) Personalizar e controlar o Google Chrome

Logo: **SINDUSCON-MG** CONSTRUINDO SOLUÇÕES

Menu: HOME | CUB/m<sup>3</sup> | CONVENÇÕES | CONTRIBUIÇÕES | ASSOCIE-SE

Busca: Pesquise Aqui

Home > Notícias

23/04/2015

### Residencial Albert Scharlé, empreendimento da Construtora Caparaó, acaba de receber nível máximo do Selo Casa Saudável

Sempre inovando no ramo da construção civil, a associada do Sinduscon-MG, a Construtora Caparaó apresenta novo conceito de construir, que busca a qualidade de vida, o bem-estar e a saúde dos futuros habitantes de suas edificações. Prova desta iniciativa é que a empresa acabou de ter o Residencial Albert Scharlé, certificado em nível máximo (A) pelo Selo Casa Saudável, primeira certificação mundial cujo objetivo é assegurar ambientes saudáveis em todas as fases da construção.

Para a arquiteta da Caparaó, Leticia Valle, este selo reforça todo o empenho da Construtora em apresentar ao mercado, sobretudo aos nossos clientes, produtos

**CUB/m<sup>3</sup>**

**Abril/2015**

CUB/m<sup>3</sup> Projeto-Padrão R8-N: 0,22%

CUB/m<sup>3</sup> Desonerado Projeto-Padrão R8-N: 0,23%

+ informações: CUB/m<sup>3</sup>

**Cursos e Palestras**

08 e 07/05/2015  
Curso: Gestão de Estoque e Almoarifado - 12ª turma

08/05/2015  
Curso: Formação de Preposto Trabalhista - 8ª Turma

PT 11:32 06/05/2015



- **Residência El. E.**
- Projeto Residencial recém certificado. O projeto encontra-se em fase de protocolo na prefeitura da cidade de Rio Acima.



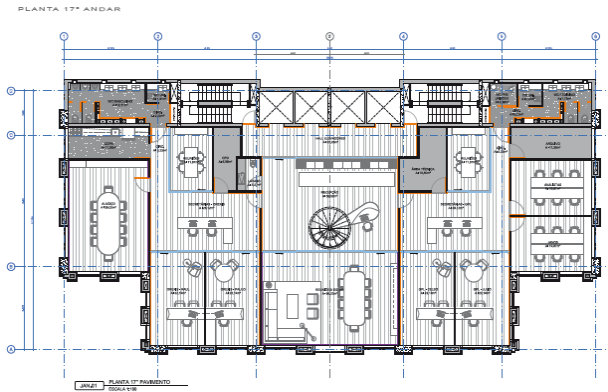
- Edifício Venice.
- Previsão de lançamento;  
Julho – 2016.



- **Escritório - Prédio para novos colaboradores Natura NASP**  
Projeto em fase de conceito.



- **Escritório empresa Janos- SP**
- Primeira reforma comercial a adotar o conceito. Projeto em fase final de obra.





- **Rio Minas – Soluções Especializadas**



- Empresa de conservação e limpeza, adotou o conceito de Saúde e Bem Estar como seu diferencial.
- Em processo de treinamento de seus funcionários e obtenção do selo de Manutenção.

## • Escritório Construtora DIASE – Alphaville Barueri.

**DIASE**  
Construtora

ATENDIMENTO 11 4195.4898  
Alameda Xingu, nº 350 - cj. 1204 - 12º andar  
Alphaville - Barueri/SP - Cep 06455-030

HOME  
EMPRESA  
PORTFOLIO  
TILT-UP  
CONTATO

FOTOS DESCRITIVO

**UNILEVER - Pouso Alegre**  
Centro de Distribuição 87.950m²

Sitra  
Sistema de Transferência de Arquivos

Diase Construtora © Todos os Direitos Reservados | by Consultor Net

# Elementos de certificação

1. QUALIDADE DE MATERIAIS;
2. QUALIDADE DO AR INTERNO;
3. QUALIDADE ACÚSTICA;
4. QUALIDADE DE ILUMINAÇÃO;
5. PROJETO HIDRÁULICO;
6. PROJETO ELÉTRICO;
7. DESENHO ARQUITETONICO;
8. IMPLANTACAO;
9. PAISAGISMO;
10. SUSTENTABILIDADE;
11. MANUTENÇÃO SAUDÁVEL



# Certificação de ambientes

- **Critérios de avaliação**

- 1. Prova documental (memoriais descritivos, documentos fiscais e similares comprovando a salubridade dos processos e/ou materiais projetados e/ou utilizados na edificação)
- 2. Análise visual (análise profissional e documentação fotográfica)
- 3. Mensuração in loco (análise profissional e instrumental apropriado)
- 4. Mensuração laboratorial (análises físico-químicas e biológicas)

# Certificação de ambientes

- **Pontuação**
- Do universo de possibilidades do somatório de pontos em termos absolutos, serão derivados seus valores em termos percentuais, respeitando as seguintes possibilidades:
  - Até 59% não recebe certificação;
  - De 60 a 74% recebe a qualificação C;
  - De 75 a 89% recebe a qualificação B;
  - De 90 a 100% recebe a qualificação A.



# Precificação Projetos

Quantidade	Valor Nominal
Unitário	R\$ 683,00
2 – 10 un	R\$ 683,00 + R\$ 548,00/un extra
11 – 50 un	R\$ 5.615,00 + R\$ 409,40/un extra
51 – 100 un	R\$ 21.991,00 + R\$ 278,00/un extra
>101 un	R\$ 35.891,00 + 134,00/un extra

## Próximos Passos

- **Envolvimento com a Rede Casa Saudável**  
Facebook, linkedin e encontros presenciais
- **Treinamento Formação Profissional Certificado**  
Próximo curso começando em 21/05, todas as quartas, das 8 às 12h, por 8 semanas subsequentes, finalizando em 08/07.
- **Apoio na Certificação de Produtos e Empreendimentos**  
Suporte técnico, Pré-análises de certificação e indicação de Profissionais capacitados



- OBRIGADO POR SUA ATENÇÃO!

Allan Lopes

[allanlopes@selocasasaudavel.com.br](mailto:allanlopes@selocasasaudavel.com.br)

[www.hbcertificate.com](http://www.hbcertificate.com)

[www.selocasasaudavel.com.br](http://www.selocasasaudavel.com.br)

31 – 8850-7077

11 – 2776-0360